



# Oficina en Venta

**AV. MADERO 942**  
**CATALINAS – TORRE MADERO**

---

## Características

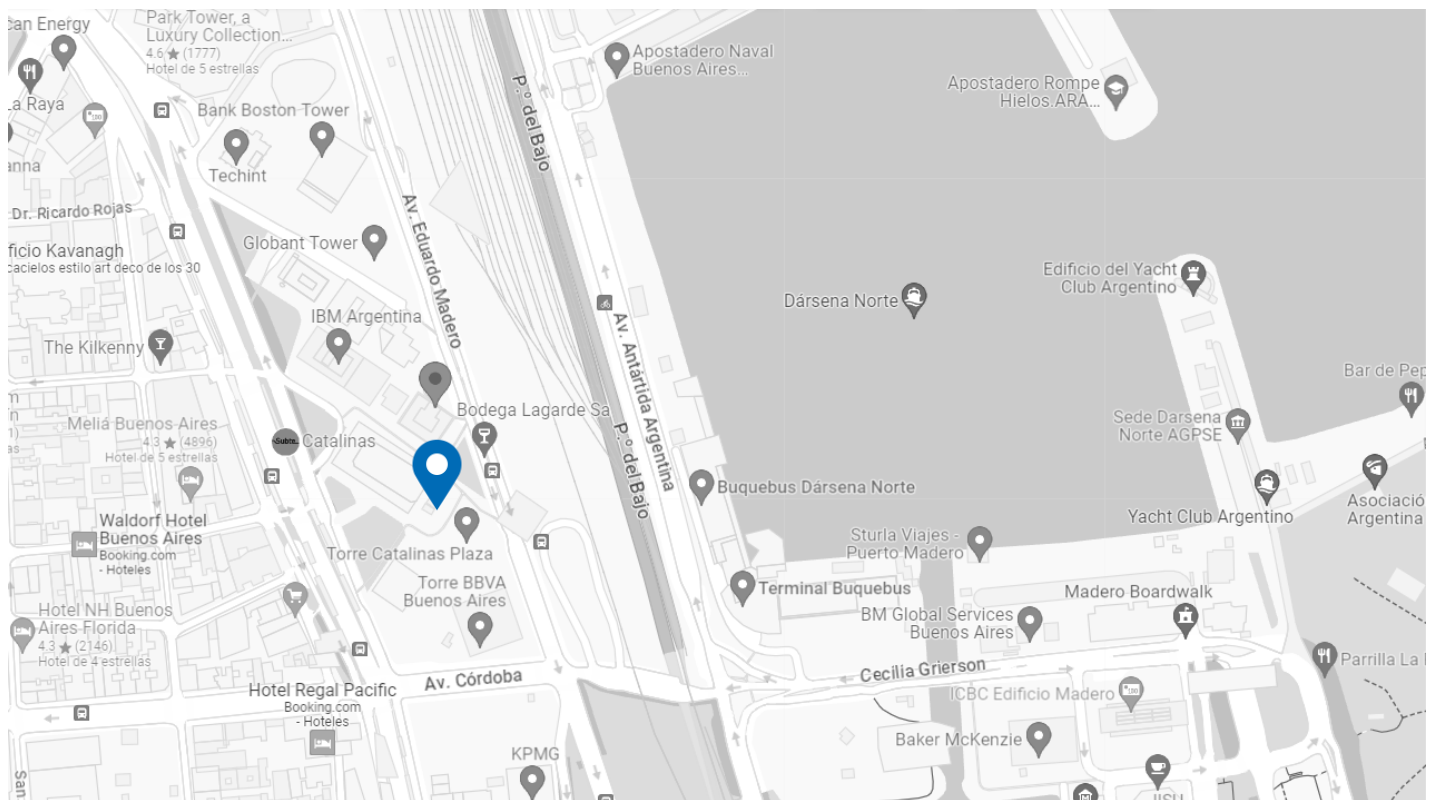
- Edificio en torre, desarrollado en dos subsuelos, planta baja y veinticinco(25) pisos de oficinas.
  - Aire acondicionado central frio/calor.
  - Grupo electrogeno de 300 kva.
  - Piso ducto.
  - Cielorrasos suspendidos.
  - Detectores de humo y sprinklers.
  - Seguridad 24hs.
  - CCTV.
  - Bateria de Baños hombre y mujer.
  - Cocina.
-

## Superficie y Precios

Piso	Superficie (m <sup>2</sup> )	Valor de Venta (US\$ MEP)
2°	735	US\$ 2.350.000

## Ubicación

- Edificio de oficinas AAA ubicada en Madero 942 entre Ing. Butty y Della Paolera - Catalinas.
- A 1 cuadra de Av. Córdoba y de Av. Alem.

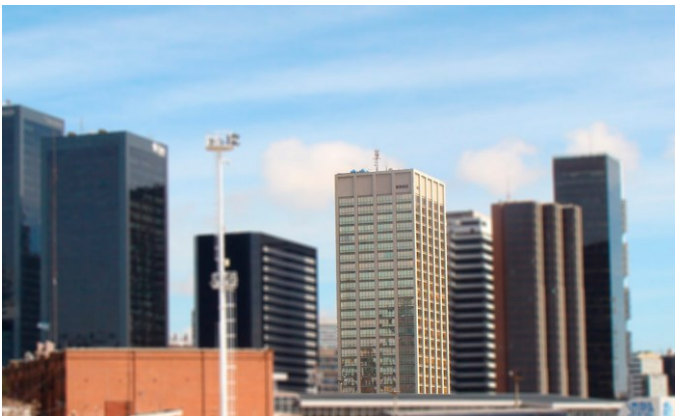




---

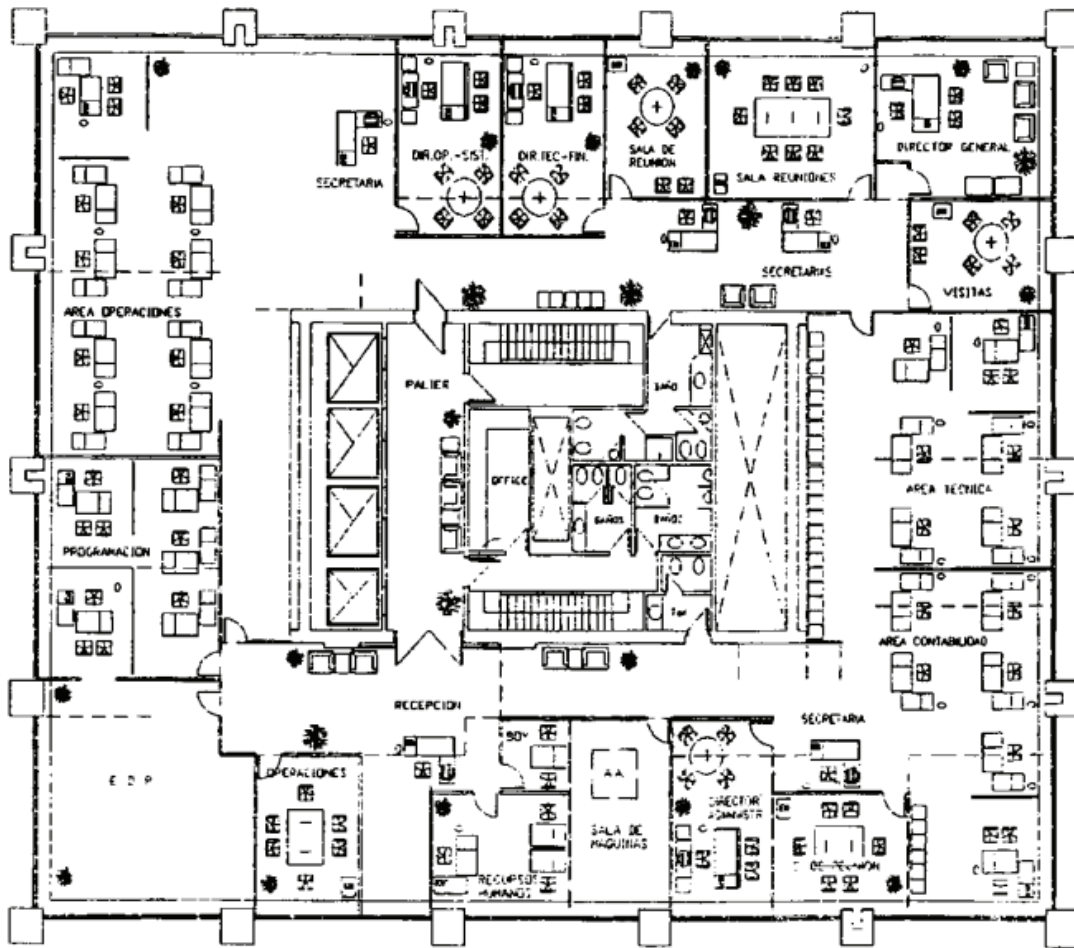
# Fotos

---



# Planos

## PLANTA TIPO



Para más información:

**Newmark Argentina**  
t 54-11-4311-9500  
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPSI Mat. N° 6028 Fernando Novoa